

О применении статьи 40 Федерального закона
«Об инвестиционных фондах» от 29.11.2001
№ 156-ФЗ

При осуществлении деятельности ООО «УК «XXX» в качестве управляющей компании закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости, инвестиционные паи которого не ограничены в обороте (далее - Фонд), возник вопрос по применению пункта 1 статьи 40 Федерального закона «Об инвестиционных фондах» от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ, подпункт 9 которого предусматривает запрет для управляющей компании, действующей в качестве доверительного управляющего активами паевого инвестиционного фонда на совершение сделок по приобретению имущества, принадлежащего этой управляющей компании, ее участникам, основным и преобладающим хозяйственным обществам участника, ее дочерним и зависимым обществам, либо по отчуждению имущества указанным лицам.

Просим дать разъяснение по следующим вопросам:

Распространяется ли пункт 1 статьи 40 Федерального закона «Об инвестиционных фондах» от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ на передачу имущества в оплату инвестиционных паев и вправе ли управляющая компания принимать имущество, принадлежащее ее участникам, основным и преобладающим хозяйственным обществам участников управляющей компании в оплату дополнительных инвестиционных паев указанного Фонда.



ООО «Управляющая компания»

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ФИНАНСОВЫМ РЫНКАМ
(ФСФР России)**

Ленинский проспект, 9
Москва В-49, ГСП-1, 119991
Тел.: (495) 935-87-90 факс: (495) 935-87-91

24 ФЕВ 2010 № 10-СХ - 01/3298

На № _____ от _____

О разъяснениях по вопросу
действующего законодательства об
инвестиционных фондах

Федеральная служба по финансовым рынкам рассмотрела запрос ООО «Управляющая компания "XXX"», от 09.02.2010 № _____ и сообщает следующее.

Ограничения, установленные в подпункте 9 пункта 1 статьи 40 Федерального закона от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах», и запрещающие управляющей компании, действующей в качестве доверительного управляющего активами паевого инвестиционного фонда, совершать сделки или давать поручения на совершение сделок по приобретению имущества, принадлежащего этой управляющей компании, ее участникам, основным и преобладающим хозяйственным обществам участника, ее дочерним и зависимым обществам, либо по отчуждению имущества указанным лицам, **не распространяются на случаи** принятия управляющей компанией, действующей в качестве доверительного управляющего активами паевого инвестиционного фонда, имущества, принадлежащего ее участникам, основным и преобладающим хозяйственным обществам участников управляющей компании в оплату инвестиционных (дополнительных инвестиционных паев).

Заместитель руководителя _____

С.К. Харламов